

# 貸マンション

## 大和駅

### S・Kビル 303

主要採光面：南 都市ガス  
室内洗濯機置場、3点ユニットバス、キッチン  
エアコン、クローゼット、モニター付インターホン  
バルコニー、駐輪スペース（原付可）、エレベーター

- 角部屋
- 南向き
- 日当たり良好



この図面は物件情報の一部を抜粋しております(現況優先)  
付帯条件や別途料金が発生する場合がありますのでご確認ください



物件種目	貸マンション
最寄駅	大和駅
間取タイプ	1DK
賃貸条件	賃料 44,000円 礼金0ヶ月 敷金1ヶ月

物件所在地	〒242-0021 神奈川県大和市中心2丁目4-8		
交通	小田急江ノ島線・小田急線 大和駅 徒歩2分		
建物	建物名・号室	S・Kビル 303	
	構造・規模	鉄筋コンクリート造5階建	
	使用部分面積	24.8㎡	
間取内訳	洋室6 DK4.5		
築年月	1988年(昭和63年)11月築	契約期間	2年
管理費等	5,000円		
駐車場	無し		
保険	当社指定保険900円/月		
保証会社	初回保証料：総賃料の70%または100%(最低保証料20,000円)		
	月々：総賃料の1%、更新手数料11,000円(税込)/1年		
鍵交換手数料	22,000円(税込)	仲介手数料	1.1ヶ月(税込)
更新料	新賃料の1ヶ月分		
現況	空室		
入居日	即入居可能		
備考	・ライフサポート24プラス 1,650円/月※加入必須 ・退去時ハウスクリーニング代32,240円(税込) ・退去時エアコン清掃代13,200円/台 ・1年未満の解約で賃料1ヶ月分の違約金あり ・保証会社、連帯保証人の併用となります ・審査内容により上記条件が変更になる場合があります		



神奈川県知事(14)第7908号

## 株式会社 山口不動産

<https://www.yamaguchi-re.co.jp>

〒242-0016

神奈川県大和市大和南二丁目2番20号

TEL046-261-2222 FAX046-261-0880

営業時間：10：00～18：00 定休日：毎週水曜日、祝日、第1日曜日、第3第4火曜日

取引態様：専任媒介

手数料：借主100%  
客付100%

情報公開日：2024.08.16